

Обосновывающие материалы

Схема теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период 2024-2044 годов (актуализация на 2026 год)

Глава 12

**Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое
первооружение и (или) модернизацию**

46764.СТС.025.012.001

Москва 2025

**Схема теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на
период 2024-2044 годов (актуализация на 2026 год)**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период 2024-2044 годов Утверждаемая часть	46764.УЧ-СТС.025.000.000
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период 2024-2044 годов (актуализация на 2026 год)	46764.ОМ-СТС.025.000.000
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	46764.ОМ-СТС.025.001.001
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.002.001
Глава 3. Электронная модель систем теплоснабжения городского округа Реутов	46764.ОМ СТС.025.003.001
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	46764.ОМ СТС.025.004.001
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа Реутов	46764.ОМ СТС.025.005.001
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	46764.ОМ СТС.025.006.001
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	46764.ОМ СТС.025.007.001
Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	46764.ОМ СТС.025.008.001
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	46764.ОМ СТС.025.009.001
Глава 10. Перспективные топливные балансы	46764.ОМ СТС.025.010.001
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.011.001
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	46764.ОМ СТС.025.012.001
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа Реутов	46764.ОМ СТС.025.013.001
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	46764.ОМ СТС.025.014.001
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	46764.ОМ СТС.025.015.001
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.016.001

Наименование документа	Шифр
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.017.001
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.018.001
Приложение А к обосновывающим материалам к схеме теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период 2024-2044 годов (актуализация на 2026 год)	46764.ОМ СТС.025.019.001

СОДЕРЖАНИЕ

1	Макроэкономические параметры	10
1.1	Общие положения	10
1.2	Сроки реализации	11
2	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	13
2.1	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	14
2.2	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов	17
3	Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности	31
4	Эффективность инвестиций.....	41
5	Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.....	42
5.1	Применение индексов-дефляторов	42
5.2	Ценовые последствия для ЕТО-1 ООО «РСК».	44
5.3	Ценовые последствия для ОАО «ВПК «НПО машиностроение»	45
6	Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности.....	46

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1 – Прогнозные индексы потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %	12
Таблица 2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии, тыс. руб.....	15
Таблица 3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов, тыс. руб.	18
Таблица 4 – Общий план финансирования проектов в ценах соответствующих лет, тыс. руб. с НДС	35

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне ЕТО-1 ООО «РСК»	44
Рисунок 2 – Прогнозные цены на тепловую энергию ОАО «ВПК «НПО машиностроение»	45

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ

АИТ	– автономный источник теплоснабжения
БЦ	– бизнес-центр
ГБУ	– государственное бюджетное учреждение
ГБУСО	– государственное бюджетное учреждение социального обслуживания
ГВС	– газовоздушная смесь
ГОУ	– установок очистки газа (газоочистная установка)
ГТЭС	– газотурбинная электростанция
ГУП	– государственное унитарное предприятие
Г.	– город
Г. о.	– Городской округ
ДВОС	– декларация воздействия на окружающую среду
ЕТО	– единая теплоснабжающая организация
ЖК	– жилой комплекс
ЖСК	– жилищно-строительный кооператив
ЗАО	– Западный административный округ
ЗВ	– загрязняющее (вредное) вещество
ИЗАВ	– источники загрязнения атмосферного воздуха
ИНН	– идентификационный номер налогоплательщика
ИП	– индивидуальный предприниматель
ИТП	– индивидуальный тепловой пункт
КПД	– коэффициент полезного действия
КТС	– квартальная тепловая электростанция
КЭР	– комплексное экологическое разрешение
МК	– малая котельная
МУП	– муниципальное унитарное предприятие
НПО	– научно-производственное объединение
НДТ	– наилучшие доступные технологии
ОАО	– открытое акционерное общество
ОБУВ	– ориентировочный безопасный уровень воздействия загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест

Объект НВОС	–	объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду
ОНВ	–	объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду
ООО	–	общество с ограниченной ответственностью
ПАО	–	публичное акционерное общество
ПГУ	–	парогазотурбинная установка
ПДК _{м.р.}	–	предельно допустимая концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест
ПДК _{с.год}	–	среднегодовая предельно допустимых концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе
ПДК _{с.с}	–	среднесуточная предельно допустимая концентрация загрязняющего вещества в атмосферном воздухе населенных мест
ПК	–	производственная котельная
Проект НДВ	–	проект нормативов допустимых выбросов
(проект ПДВ)	–	(проект нормативов предельно-допустимых выбросов)
Проект СЗЗ	–	проект санитарно-защитной зоны
ПЭК	–	программа производственного экологического контроля
РАН	–	Российская академия наук
РТС	–	районная тепловая станция
РД	–	рабочая документация
РТС	–	районная тепловая станция
СЦТ	–	система централизованного теплоснабжения
ТРЦ	–	торгово-развлекательный центр
ТЭП	–	технико-экономические показатели
ТЭР	–	топливно-энергетические ресурсы
ТЭС	–	тепловая электростанция
ТЭЦ	–	тепловая электроцентраль
ФГБОУ	–	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
ФГБУ	–	Федеральное государственное бюджетное учреждение.
ФГКУ	–	Федеральные государственные казенные учреждения
ФГУП	–	Федеральное государственное унитарное предприятие

ФЗ	– федеральный закон
ЦКБ	– центральная клиническая больница
ЦТП	– центральный тепловой пункт
ЭПБ	– экспертиза промышленной безопасности

1 Макроэкономические параметры

1.1 Общие положения

Глава 12 Обосновывающих материалов «Схема теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период 2024-2044 годов (актуализация на 2026 год)» разрабатывалась в соответствии требованиями следующих документов:

- Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 "Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", (п. 48);
- «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения» (раздел XIII), утвержденные приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212;
- исходных данных и отчетных материалов, переданных теплоснабжающими организациями г.о. Реутова;
- экспертное заключение Комитета по ценам и тарифам Московской области об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) методом индексации.

Выполнены расчеты эффективности инвестиций и тарифных последствий. Созданы тарифно-балансовые модели по каждой теплоснабжающей организаций. Базовые показатели приняты на основании годовых отчетных данных рассматриваемых организаций и экспертного заключения Комитета по ценам и тарифам Московской области об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) методом индексации. В состав тарифно-балансовых моделей, в их структуру были включены следующие показатели, согласно рекомендациям «Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»:

- индексы-дефляторы;
- балансы тепловой мощности;
- балансы тепловой энергии;
- балансы теплоносителей;
- балансы электрической энергии;
- балансы холодной воды питьевого качества;
- тарифы на покупные ресурсы;
- расходы операционной деятельности;
- инвестиционная и финансовая деятельность организации.

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры:

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (опубликовано Минэкономразвития России - 26 сентября 2025 года);
- распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2024 г. № 3287-р;
- постановление Губернатора Московской области от 13.12.2024 г. №475-ПГ;
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, опубликованный Министерством экономического развития Российской Федерации 28 ноября 2018 года.

Применяемые при расчетах ценовых последствий реализации схемы теплоснабжения индексы-дефляторы приведены в таблице 1.

1.2 Сроки реализации

Расчетный период действия схемы – 2044 год. Срок нормальной эксплуатации объектов теплоснабжения принимался порядка 30 лет. Шаг расчёта принимался равным одному календарному году.

Таблица 1 – Прогнозные индексы потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %

Показатель	Наименование индекса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2044
Инфляция (ИПЦ) среднегодовая	$I_{ИПЦ,i}$	105,90%	108,45%	108,97%	105,12%	104,01%	103,98%	103,96%	103,95%	103,96%	103,96%	103,97%
Индекс-дефлятор реальной заработной платы	$I_{ЗП,i}$	108,20%	109,72%	103,37%	102,36%	103,85%	103,23%	102,60%	102,63%	102,61%	102,58%	102,57%
Рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, кроме населения, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ПГ,i}$	108,50%	111,20%	121,30%	109,60%	109,10%	107,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%
Производство нефтепродуктов (19.2)	$I_{МЗ,i}$	101,00%	116,42%	95,85%	104,65%	104,13%	103,80%	103,62%	103,61%	103,53%	103,54%	103,51%
Индекс-дефлятор цен на уголь	$I_{У,i}$	86,90%	99,56%	103,19%	101,49%	104,35%	102,68%	102,68%	102,68%	102,68%	102,68%	102,68%
Тепловая энергия рост тарифов, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ТЭ,i}$	109,00%	109,80%	111,90%	109,90%	109,30%	106,80%	104,00%	104,00%	104,00%	104,00%	104,00%
Рост цен на электроэнергию для всех категорий потребителей на розничном рынке, искл. население, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ЭЭ,i}$	109,00%	109,10%	111,60%	114,30%	111,00%	107,80%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%
Рост цен на воду	$I_{В,i}$	105,90%	104,89%	104,79%	104,20%	104,15%	104,04%	103,95%	103,95%	103,96%	103,96%	103,97%
Индекс цен СМР (Капитальные вложения)	$I_{СМР,i}$	109,10%	108,14%	107,40%	105,50%	104,10%	104,10%	104,03%	104,03%	104,03%	104,03%	104,03%

2 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Основные мероприятия запланированы на объектах в зоне деятельности ЕТО №1 ООО «РСК».

Объемы инвестиций носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год, исходя из возможностей местного и областного бюджетов, степени реализации мероприятий и уточняются в рамках разработки и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности.

Объемы инвестиций подлежат корректировке при ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения.

Структура необходимых инвестиций состоит из сформированных уникальных номеров мероприятий (проектов) по каждой теплоснабжающей организации, функционирующей в зоне деятельности ЕТО и соответствует таблице П47.1 приложения № 47 Методических указаний по разработке схем теплоснабжения.

Нумерация проектов имеет следующую структуру:

номер мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX", в котором:

- первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО;
- вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО, где:
 - ".01" - группа проектов на источниках тепловой энергии;
 - ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них.
- третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО, где:
 - ".01" - подгруппа проектов строительства новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;
 - ".02" - подгруппа проектов реконструкции источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;
 - ".03" - подгруппа проектов технического перевооружения источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

- ".04" - подгруппа проектов модернизации источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;
- ".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;
- ".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- ".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- ".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- ".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;
- ".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций;
- ".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций;
- ".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.
- четвертые значащие цифры (.XXX.) отражают номер проекта в составе ЕТО.

2.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии

Финансовые потребности на реализацию проектов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии, тыс. руб.

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Группа проектов 01 "Источники теплоснабжения" г. о. Реутов																				
Всего капитальные затраты, без НДС	933522	1076668	138650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	186704	215334	27730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	1120226	2412228	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608
Подгруппа проектов 01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	933522	1076668	138650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	186704	215334	27730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	1120226	2412228	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608
Проекты 001.01 по ЕТО-1, ООО "РСК"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	933522	1076668	138650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	186704	215334	27730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	1120226	2412228	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608
Источники инвестиций, в том числе:	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Собственные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средства за присоединение потребителей	235089	381405	149320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бюджетные средства (субсидии и др.)	885137	910597	17060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	933522	1076668	138650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	186704	215334	27730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	1120226	2412228	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608
001.01.02.001. Котельная № 1. Реконструкция котельной с увеличением мощности с 48,64 Гкал/ч до 80 Гкал/ч – с установкой 4 котлов Euroterm-23,26 МВт (20 Гкал/ч) каждый и демонтажем 4 котлов ДКВР 10/13 и 2 котлов СТГ-Стандарт КВ-12.ОГМ																				
Всего капитальные затраты, без НДС	355195	353064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	71039	70613	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	426234	423677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	426234	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910
001.01.02.002. Котельная № 5. Реконструкция котельной № 5 по адресу Московская область, г.о. Реутов, Юбилейный пр-т, д.5А с увеличением мощности до 80 Гкал/ч																				
Всего капитальные затраты, без НДС	373889	371646	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	74778	74329	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	448667	445975	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	448667	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643
001.01.02.003. Котельная № 6. Реконструкция с переводом в режим в ЦТП котельной № 6 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 13А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	8530	34121	14217	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1706	6824	2843	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	10236	40945	17060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	10236	51181	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.01.02.004. Котельная № 7. Реконструкция котельной с заменой 3 котлов ДКВР 10/13 мощностью 7,0 Гкал/ч на 2 котла КВГМ-23,26 20 мощностью Гкал/ч и 1 котел Eurotherm-46,52 мощностью 40 Гкал/ч (увеличение мощности котельной до 80 Гкал/ч). Замена дымовой трубы, реконструкция здания котельной																				
Всего капитальные затраты, без НДС	123970	317838	124433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	24794	63568	24887	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	148764	381405	149320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	148764	530169	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489
001.01.02.005. Котельная БМК-140. Реконструкция котельной с установкой 1 котла КВГМ-27 Мвт (23 Гкал/ч) с доведением тепловой мощности котельной до 123 Гкал/ч																				
Всего капитальные затраты, без НДС	71938	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	14388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	86325	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325

2.2 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов

Финансовые потребности на реализацию проектов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов, тыс. руб.

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Группа проектов 02 "Тепловые сети и сооружения на них" г. Реутов																				
Всего капитальные затраты, без НДС	735277	296876	872523	1232764	79486	25769	77783	25511	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	147055	59375	174505	246553	15897	5154	15557	5102	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета группы проектов	882332	356251	1047028	1479316	95383	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета группы проектов накопленным итогом	882332	1238583	2285611	3764928	3860311	3891234	3984573	4015185	4052478	4079263	4116039	4148292	4176231	4212665	4248356	4283652	4316616	4354491	4389850	4426991
Подгруппа проектов 02.01 "Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	26433	124971	333650	3079	58505	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5287	24994	66730	616	11701	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	31720	149965	400379	3695	70205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	31720	181684	582064	585759	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964
Подгруппа проектов 02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	675791	161607	253001	678808	13936	25769	77783	25511	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	135158	32321	50600	135762	2787	5154	15557	5102	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета подгруппы проектов	810949	193929	303601	814570	16724	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	810949	1004878	1308479	2123049	2139772	2170695	2264035	2294647	2331940	2358724	2395501	2427753	2455693	2492127	2527818	2563114	2596078	2633953	2669312	2706453
Подгруппа проектов 02.04 "Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5198	98753	16720	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1040	19751	3344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	6237	118503	20064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	6237	124740	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804
Подгруппа проектов 02.08 "Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	33053	5100	187120	534157	7045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6611	1020	37424	106831	1409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	39664	6120	224544	640988	8454	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	39664	45784	270328	911316	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770
Проекты 001.02 по ЕТО-1, ООО «РСК»																				
Всего капитальные затраты, без НДС	735277	296876	872523	1232764	79486	25769	77783	25511	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	147055	59375	174505	246553	15897	5154	15557	5102	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета группы проектов	882332	356251	1047028	1479316	95383	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета группы проектов накопленным итогом	882332	1238583	2285611	3764928	3860311	3891234	3984573	4015185	4052478	4079263	4116039	4148292	4176231	4212665	4248356	4283652	4316616	4354491	4389850	4426991
Источники инвестиций, в том числе:	882332	356251	1047028	1479316	95383	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Собственные средства	39664	6120	34527	25892	95383	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Средства за присоединение потребителей	0	13983	171831	20064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бюджетные средства (субсидии и др.)	842668	336148	840671	1433361	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001.02.01 "Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	26433	124971	333650	3079	58505	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5287	24994	66730	616	11701	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	31720	149965	400379	3695	70205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	31720	181684	582064	585759	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964
001.02.01.001. Котельная № 1. Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента: СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 15 пристройка к Школе № 4 на 750 мест) 2D=100 мм, L=130 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
НДС	0	0	442	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2652	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652
001.02.01.002. Котельная № 1. Строительство участка тепловой сети (закольцовка) от котельной ЦТП №5 до ТК 1-51 (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	4894	92990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	979	18598	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	5873	111588	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	5873	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461
001.02.01.003. Котельная № 1. Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента: СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 17 пристройка к д/с № 3 на 180 мест) 2D=100 мм, L=145 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	2361	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	472	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	2833	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833
001.02.01.004. Котельная № 2. Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 2,4 и МКД ул. Ленина 35,37 котельной №4 (2D=250 мм, L=507 п.м., 2D=70 мм, L=46 п.м.)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	3079	58505	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	616	11701	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	3695	70205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	3695	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900
001.02.01.005. Котельная № 2. Строительство тепловой сети для присоединения перспективного абонента СНС - 2 этап (ДОУ № 2) 2D=100 мм, L=50 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1163	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	233	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1396	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396
001.02.01.006. Котельная № 4. Строительство тепловой сети от ТК4-10 нового трубопровода 2D=150 с установкой запорной арматуры в проектируемом ТК0 протяженностью 110 м.п.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	461	8760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	92	1752	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	553	10512	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	553	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066
001.02.01.007. Котельная № 5. Строительство тепловых сетей для подключения пристройки к Лицею на 250 мест 2D=100 мм; L=113 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5939	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1188	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	7127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127
001.02.01.008. Котельная № 5. Строительство тепловых сетей для пристройки к к д/с № 4 на 140 мест на ул. Котовского, 10-10 А 2D=100 мм; L=91 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	1875	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	2250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250
001.02.01.009. Котельная № 7. Строительство тепловых сетей для новых абонентов СНС - 2 этап (корп. 6,7) и СНС - 3 этап (корп. 8-20)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	125299	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	25060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	150359	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359
001.02.01.010. Котельная № 7. Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 5, 6 котельной №2 (2D= 300 мм, L=236 п.м., 2D =250 мм L=137 п.м., 2D=150 мм L=505 п.м.)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	2693	53413	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	539	10683	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	3231	64095	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	3231	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326
001.02.01.011. Котельные №2; №4. Строительство участка тепловой сети от ТК 4-37 до ТК 2-25 (Закольцовка котельных № 2 и № 4)(в т.ч. ПИР), L=665 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	26433	105732	44055	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5287	21146	8811	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	31720	126878	52866	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	31720	158598	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463
001.02.01.012. Котельная №5. Строительство тепловых сетей для подключения перспективы: СНС – 1 этап – 1 очередь (корп. 1,2)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	1016	5760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	203	1152	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	1220	6912	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	1220	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132
001.02.01.013. Котельная №5. Строительство тепловых сетей для подключения перспективы: СНС – 1 этап – 1 очередь (корп. 3,4,5)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	675791	161607	253001	678808	13936	25769	77783	25511	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	135158	32321	50600	135762	2787	5154	15557	5102	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета подгруппы проектов	810949	193929	303601	814570	16724	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	810949	1004878	1308479	2123049	2139772	2170695	2264035	2294647	2331940	2358724	2395501	2427753	2455693	2492127	2527818	2563114	2596078	2633953	2669312	2706453
001.02.03.001. Котельная № 1. Реконструкция участков тепловых сетей от котельной №1 до ЦТП №5 котельной №1 и от котельной №1 до ТК 4-5 котельной №1 (в т.ч. ПИР), L=1090 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	103966	55982	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	20793	11196	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	124760	67178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	124760	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938
001.02.03.002. Котельная № 1. Реконструкция участка тепловых сетей от ТК 1-51 котельной №1 до ТК 5-39 котельной №5 (в т.ч. ПИР), L=163 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	1559	29626	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	312	5925	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	1871	35551	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	1871	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422
001.02.03.003. Котельная № 1. Реконструкция тепловой сети (магистраль) бесканальная ППУ от ТК 1-16 до здания ул. Новогиреевская, д. 10, 2D=100 мм, L=43 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	412	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470
001.02.03.004. Котельная № 1. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей котельной №5 от ТК 5-10А и ТК 3-11 до МКД микрорайона 9А (в т.ч. ПИР), L=1430 м																				

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего капитальные затраты, без НДС	0	4560	86648	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	912	17330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	5473	103978	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	5473	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450
001.02.03.005. Котельная № 1. Выполнение СМР по кап. ремонту разводящей тепловой сети ЦО, ГВС от ЦТП № 5 котельной № 1 до жилых домов ул. Дзержинского, 4к.2, 4к.3, 3к.2, 2к.4, ул. Комсомольская, 3, 3-А, 5-А 2D=100-150 мм, L=946,3 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1477	28057	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	295	5611	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1772	33669	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1772	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441
001.02.03.008. Котельная № 4. Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка) от ЦТП 2 до ЦТП 4 (в т.ч. ПИР), L=310 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	1250	20790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	250	4158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	1500	24948	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	1500	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448
001.02.03.009. Котельная № 4. Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка) от ТК 4-8 котельной № 4 до ул. Комсомольская д. 28 (в т.ч. ПИР), L=210 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	48849	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	9770	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	58618	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618
001.02.03.011. Котельная № 5. Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС) канальная ППУ от жилого дома № 1 по Юбилейному пр-ту до жилого дома № 2 по ул. Молодежная, включая транзит по зданию, 2D=150 мм, 2D=125 мм, 2D=100 мм, L=63 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	351	6963	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	70	1393	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	421	8355	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	421	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777
001.02.03.012. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-1 до ЦТП 1 и от ТК 5-2 до ЦТП №2 котельной № 5 (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	26723	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5345	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	32067	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067
001.02.03.013. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 3-1 котельной №5 до ЦТП №5 (в т.ч. ПИР), L=345 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	27853	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5571	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	33424	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424
001.02.03.014. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-4 до ЦТП 9 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=233 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	18811	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3762	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	22573	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573
001.02.03.015. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-13 до ЦТП №7 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=273 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	22040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
НДС	4408	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	26448	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448
001.02.03.016. Котельная № 5. Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП-8 до ТК 3-1 (в т.ч. ПИР), в том числе: реконструкция участков L= 2039 м., изменение температурного графика котельной (115/70°С)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	289379	76159	38079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	57876	15232	7616	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	347255	91391	45695	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	347255	438645	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341
001.02.03.017. Котельная № 7. Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС.) от ЦТП №1 котельная №7 до ж.д. №5 по ул. Головашкина Отопление: 2D=100 мм, L=30 п.м. ГВС: D пр.=100 мм, L=30 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	85	1617	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	17	323	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	102	1940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	102	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042
001.02.03.018. Котельная № 7. Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС.) канальная/бесканальная ППУ от ЦТП № 4 котельной № 7 до ул. Некрасова д. 16, 20, 22; Отопление: 2D=150 мм, L=450 п.м.; ГВС: 2D=150 мм, L=450 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	2175	43148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	435	8630	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	0	2610	51778	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	2610	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388
001.02.03.019. Котельная № 7. Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП 1 до ЦТП 3 (в т.ч. ПИР), L=725м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	136920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	27384	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	164304	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304
001.02.03.022. Котельная БМК-140. Выполнение СМР по капитальному ремонту разводящей тепловой сети ЦО и ГВС ЦТП № 3 котельной БМК от ТК 3-15к до Носовихинское ш., д. 14 2D=125мм, L=5п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	20	396	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	4	79	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	24	475	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	24	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499
001.02.03.023. Котельные № 1; № 5. Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка котельных № 1 и № 5) от ТК 5-1А до ТК 5-14 и от ТК 5-14 до ЦТП 11 (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	2557	48574	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	511	9715	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	3068	58289	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	3068	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357
001.02.03.025. -. Перекладка участков тепловой сети с истекшим эксплуатационным ресурсом																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	12926	12127	13500	15014	34614	25114	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	0	0	2585	2425	2700	3003	6923	5023	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета подгруппы проектов	0	0	15512	14552	16200	18017	41537	30137	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	15512	30064	46264	64281	105818	135956	173248	200033	236809	269062	297002	333435	369126	404422	437386	475261	510621	547762
001.02.03.026. Котельная № 1. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 Новогиреевская ул., д. 3 котельной 1, до тепловых вводов потребителей ул. Ленина д.4. (в т.ч. ПИР), протяженностью 446 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1304	24769	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
НДС	0	0	261	4954	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1564	29723	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1564	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287
001.02.03.027. Котельная № 1. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №3 ул. Новогиреевская, д. 3 котельной 1 до тепловых вводов потребителей ул. Новая, д. 6А. (в т.ч. ПИР), протяженностью 358 м (в двухтрубном исполнении), диаметр 200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1046	19882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	209	3976	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1256	23858	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1256	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114
001.02.03.028*. Котельная № 2. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 5 пр-кт Мира, д. 51А котельной №2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д. 51, д. 57. (в т.ч. ПИР), протяженностью 215 м (в двух трубном исполнении), диаметром 100 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	628	11940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	126	2388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	754	14328	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	754	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082
001.02.03.029*. Котельная № 2. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 5 пр-кт Мира, д. 51-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 25, пр-кт Мира, д.53, д.55. (в т.ч. ПИР), протяженностью 438,4 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1281	24347	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	256	4869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1538	29216	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1538	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754
001.02.03.030*. Котельная № 2. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 2 пр-кт Мира, д. 11-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д.21, ул. Гагарина, д. 8, д. 14, д. 12, д.10, д.6. (в т.ч. ПИР), протяженностью 990 м (в двух трубном исполнении), диаметром 100-200 мм																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2894	54980	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	579	10996	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	3472	65976	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	3472	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449
001.02.03.031*. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 7 Юбилейный пр-т, д.12 А котельной 5, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-кт, д. 10, Южная ул., д.10. (в т.ч. ПИР), протяженностью 844 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2467	46872	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	493	9374	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2960	56246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2960	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207
001.02.03.032*. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 1 Юбилейный пр-т, д.11 А котельной 5 до тепловых вводов потребителей ул. Октября д.4а (МДОУ ЦРР д/с №17), Юбилейный пр-т, д.11, ул. Октября, д.6, Юбилейный пр-кт, д. 9,13,15а (МОУ "СОШ №6"). (в т.ч. ПИР), протяженностью 439,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1285	24424	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	257	4885	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1543	29309	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1543	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852
001.02.03.033*. Котельная № 7. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Победы, д. 30А котельной №7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 12, д.6, д.2; до тепловых вводов потребителей ул. Победы д.30, д.22, д.22 к.2, д.22 к.3. (в т.ч. ПИР), протяженностью 1772,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-125 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	5182	98453	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1036	19691	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	6218	118144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	6218	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.03.034*. Котельная № 7. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 2 Садовый пр-д, д. 5-А котельной 7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 14, Садовый пр-д, д.1, 3, 6, 7 (Городская детская поликлиника), ул. Победы, вл.28 (лабораторный корпус), Садовый пр-д, д. 4, 5, ул. Некрасова, д. 8 (МДОУ ЦРР д/с №14), ул. Победы, д. 28. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2157,8 м (в двух трубном исполнении) , диаметром 100-200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	6307	119834	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1261	23967	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	7568	143801	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	7568	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370
001.02.03.035*. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 4 Юбилейный пр-т, д.38 А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Носовихинское ш, д. 14, Носовихинское ш., д.16. (в т.ч. ПИР), 711 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2078	39486	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	416	7897	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2494	47383	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2494	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877
001.02.03.036*. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Котовского, д.11А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-т, д.32/1, д.34. (в т.ч. ПИР), протяженностью 613,6 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 150-200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1794	34077	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	359	6815	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2152	40892	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2152	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044
001.02.03.037*. Котельная № 2. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от Гагарина, д. 36 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 30. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2513 м (в двухтрубном исполнении) диаметром 100-200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	7345	139561	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1469	27912	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	8814	167473	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	8814	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287
Подгруппа проектов 001.02.04 "Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5198	98753	16720	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1040	19751	3344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	6237	118503	20064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	6237	124740	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804
001.02.04.001. Котельная № 1. Реконструкция участков тепловых сетей с увеличением пропускной способности от ТК у МКД ул. Ленина, д. № 15 до ЦТП № 7 котельной № 1 (в т.ч. ПИР), L=700 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5198	98753	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1040	19751	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	6237	118503	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	6237	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740
001.02.04.002. Котельная № 2. Реконструкция тепловых сетей отопления 2D=100, 125 мм, на 2D=300 L=102 п.м, вынос сетей из пятна застройки МКД Гагарина 23-А, L=796,81 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	16720	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	3344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	20064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064
Подгруппа проектов 001.02.08 "Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	33053	5100	187120	534157	7045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6611	1020	37424	106831	1409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	39664	6120	224544	640988	8454	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	39664	45784	270328	911316	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770
001.02.08.001. Котельная № 1. Капитальный ремонт ЦТП №5 Котельной № 1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Комсомольская д.5А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	26333	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	5267	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	31600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600
001.02.08.002. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной № 2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Мира, д. 11А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	34500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	6900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	41400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400
001.02.08.003. Котельная № 2. Реконструкция ЦТП № 2 (НПО) с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ГВС на пластинчатые. Замена насосов горячего водоснабжения, с установкой частотно регулируемого привода.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	1200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	7200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200
001.02.08.004. Котельная № 4. Замена кожухотрубного теплообменника ГВС на пластинчатый ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	5158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	6189	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189
001.02.08.005. Котельная № 4. Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной № 4 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Строителей, д. 1А (а т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	29500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	5900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	35400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400
001.02.08.006. Котельная № 4. Капитальный ремонт ЦТП №4 Котельной № 4 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Лесная, д. 10А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	16000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	3200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	19200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200
001.02.08.007. Котельная № 4. Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 4 котельной № 4 по адресу: Лесная ул., д. 10-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	619	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619
001.02.08.008. Котельная № 4. Замена ВРУ ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	165	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	198	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
001.02.08.009. Котельная № 4. Перевод ЦТП на независимую схему отопления (т/обм ЦО, насосы ЦО с ЧРП) на ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А																				

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	8287	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1657	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	9944	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944
001.02.08.010. Котельная № 4. Перевод ЦТП на независимую схему отопления (т/обм ЦО, насосы ЦО с ЧРП) на ЦТП № 4 котельной № 4 по адресу: Лесная ул., д. 10-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	371	7045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	74	1409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	445	8454	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	445	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899
001.02.08.011. Котельная № 5. Замена кожухотрубного теплообменника ГВС на пластинчатый на ЦТП № 8 котельной №5 Юбилейный пр-кт, д. 9-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	15473	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3095	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	18567	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567
001.02.08.012. Котельная № 5. Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 3 котельной № 5 Юбилейный пр-кт, д. 15-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	619	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619
001.02.08.013. Котельная № 5. Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 1 котельной № 5 Юбилейный пр-кт, д. 11-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	619	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619
001.02.08.014. Котельная № 5. Реконструкция ЦТП № 8 котельной № 5 с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ГВС на пластинчатые. Замена насосов горячего водоснабжения, с установкой частотно регулируемого привода																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	6120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120
001.02.08.015. Котельная № 5. Реконструкция ЦТП № 8 котельной № 5 с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ЦО на пластинчатые. Замена насосов отопления, с установкой частотно регулируемого привода																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	5500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	6600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600
001.02.08.016. Котельная № 5. Капитальный ремонт ЦТП №8 Котельной № 5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 9А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	9500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	11400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400
001.02.08.017. Котельная № 7. Замена ВРУ на ЦТП № 2 котельной № 7 Садовый пр-зд, д. 5-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	155	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	187	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
001.02.08.018. Котельная БМК-140. Замена ВРУ на ЦТП № 7 котельной БМК-140 Юбилейный пр-кт, д. 44-Б																				
Всего капитальные затраты, без НДС	155	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	187	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
001.02.08.019. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт ЦТП №5 Котельной БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т, Юбилейный, д. 58А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	8500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	10200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200
001.02.08.020. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт ЦТП №7 Котельной БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 44А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	19500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	3900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	23400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400
001.02.08.021. Котельные №1; №4. Установка узлов учета тепловой энергии в централизованных тепловых пунктах котельной №1 и котельной №4																				
Всего капитальные затраты, без НДС	5200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	6240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240
001.02.08.022*. Котельная № 1. Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Новогиреевская, д.3, г. (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	60148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	12030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	72177	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177
001.02.08.023*. Котельная № 1. Капитальный ремонт ЦТП 6 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Калинина, д. 3-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	36746	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	7349	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	44095	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095
001.02.08.024*. Котельная № 1. Капитальный ремонт ЦТП 2 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Комсомольская, д. 1-Б (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	24398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	4880	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	29277	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277
001.02.08.025*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Советская, д. 33-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	45111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	9022	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	54133	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133
001.02.08.026*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 5 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-кт Мира, 51-А, г. (в т.ч. ПИР)																				

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	30771	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	6154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	36925	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925
001.02.08.027*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 6 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Советская, д. 16-Б (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	54173	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	10835	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	65007	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007
001.02.08.028*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-кт Мира, д. 6-Б (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	2589	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	518	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	3107	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107
001.02.08.029*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 4 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 2-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	21111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	4222	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	25334	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334
001.02.08.030*. Котельная № 5. Капитальный ремонт ЦТП 5 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Котовского, д. 4-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	16730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	3346	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	20076	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076
001.02.08.031*. Котельная № 5. Капитальный ремонт ЦТП 7 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов пр-кт Юбилейный, д.12-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	64231	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	12846	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	77077	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077
001.02.08.032*. Котельная № 5. Капитальный ремонт ЦТП 9 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов пр-кт Юбилейный, д.6-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	75583	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	15117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	90700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700
001.02.08.033*. Котельная № 7. Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №7 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 30-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	72695	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	14539	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	87234	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234
001.02.08.034*. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт ЦТП 1 БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, Носовихинское шоссе, д. 18-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	23501	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	4700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	28202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202
001.02.08.035. Котельная № 7. Капитальной ремонт ЦТП №2 Котельной №7 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-д. Садовый, д.5А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	29500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	5900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	35400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400
001.02.08.036. Котельная № 1. Модернизация ЦТП № 1 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
001.02.08.037. Котельная № 1. Модернизация ЦТП № 3 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
001.02.08.038. Котельная № 1. Модернизация ЦТП № 4 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	593	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593	593
001.02.08.039. Котельная № 1. Модернизация ЦТП № 5 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
001.02.08.040. Котельная № 1. Модернизация ЦТП № 6 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
001.02.08.041. Котельная № 1. Модернизация ЦТП № 7 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
001.02.08.042. Котельная № 4. Модернизация ЦТП № 1 котельной №4 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	543	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	652	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652	652
001.02.08.043. Котельная № 4. Модернизация ЦТП № 2 котельной №4 (установка узлов учета тепловой энергии)																				

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего капитальные затраты, без НДС	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
001.02.08.044. Котельная № 4. Модернизация ЦТП № 3 котельной №4 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
001.02.08.045. Котельная № 4. Модернизация ЦТП № 4 котельной №4 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624

* Предложения по мероприятиям на источниках тепловой энергии и тепловых сетях от ЕТО, не имеющих подтвержденного источника финансирования на момент разработки схемы теплоснабжения (отсутствие согласования о внесении в инвестиционную программу от регулирующего органа, бюджеты разных уровней)

3 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности

В сложившихся условиях хозяйственно-финансовой деятельности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области теплоснабжения на территории г. о. Реутов, возможно рассмотрение различных источников финансирования, обеспечивающих реализацию проектов, предусмотренных различными вариантами развития:

- собственные средства теплоснабжающих организаций, образующиеся за счет следующих источников:
 - прибыли от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения;
 - включения капитальных затрат в тариф на тепловую энергию;
 - платы (тариф) за подключение;
 - амортизационных отчислений, включенных в тариф на тепловую энергию (в том числе на вновь вводимое оборудование, здания, сооружения, нематериальные активы и т.д.);
 - экономии операционных расходов за счет энергоресурсосбережения как следствие реализации проектов по модернизации и техническому перевооружению систем теплоснабжения при введении долгосрочных тарифов;
- заемные средства (кредиты);
- финансирование из бюджетов различных уровней.

На данный момент все основные теплоснабжающие организации города формируют тариф на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов.

Возврат инвестиций при формировании тарифа методом индексации установленных тарифов может осуществляться следующим способом:

- за счет включения в тариф ускоренной амортизации (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года), варьируемым параметром в данном случае является коэффициент уменьшаемого остатка, который может принимать значения от 1 до 3 (в соответствии с п. 43 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для

расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета);

- за счет включения в тариф расходов по выплате займов и кредитных договоров средства, которых направляются на капитальные вложения (за вычетом амортизационных отчислений, являющихся источником финансирования капитальных вложений), включая проценты по займам и кредитным договорам (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года);

- за счет устанавливаемого нормативного уровня прибыли, учитывающего, в том числе необходимость в осуществлении инвестиций (устанавливаемая прибыль - п.41 №760-Э от 13 июня 2013 года).

- При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала в необходимую валовую выручку регулируемой организации включается возврат инвестированного капитала и доход на инвестированный капитал. Для применения метода обеспечения доходности инвестиционного капитала необходимо соблюдение целого ряда условий:

- регулируемая организация не является государственным или муниципальным унитарным предприятием;

- имеется утвержденная в установленном порядке схема теплоснабжения;
- соответствие одному из критериев:
 - регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании источниками тепловой энергии, производящими тепловую энергию (мощность) в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
 - регулируемая организация владеет производственными объектами на основании концессионного соглашения;
 - установленная тепловая мощность источников, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 10 Гкал/ч;
 - протяженность тепловых сетей, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 50 км в 2-трубном исчислении.

При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала окупаемость инвестиций может достигаться за счет

вариативности нормы доходности инвестированного капитала, а также срока возврата инвестиций (применимо только при заключении концессионного соглашения, т.к. в соответствии с п. 8 «Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, срок возврата инвестированного капитала устанавливается равным 20 годам, если иной срок не предусмотрен концессионным соглашением).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №1075 от 22.10.2012 г. «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» затраты регулирующей организации на реализацию мероприятий по подключению новых потребителей могут быть компенсированы за счет платы за подключение. В общем случае при формировании платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке (при подключении тепловой нагрузки более 1,5 Гкал/ч), включаются следующие средства для компенсации регулируемой организации:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе - застройщика;
- расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, рассчитанных в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) соответствующих тепловых сетей;
- расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимых для создания технической возможности такого подключения, в том числе в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

При формировании платы за подключение тепловой нагрузки от 0,1 до 1,5 Гкал/ч также включаются средства для компенсации регулируемой организации расходов на

проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, а также налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

Финансирование рассматриваемых проектов из бюджетов различных уровней может быть реализовано через различные целевые муниципальные, региональные и федеральные программы. Бюджетные средства могут быть использованы для финансирования низкоэффективных проектов и социально-значимых проектов при отсутствии других возможностей по финансированию проектов. Также бюджетные средства могут быть использованы для субсидирования разницы между экономически обоснованным значением тарифа на тепловую энергию (сформированного с учетом возврата капитальных затрат на реконструкцию и модернизацию систем теплоснабжения) и тарифом установленным регулирующим органом с учетом предельного роста совокупного платежа граждан за коммунальные услуги.

В настоящий момент в г.о. Реутове для модернизации и развития инженерной инфраструктуры, повышения энергоэффективности и развития отрасли обращения с отходами применяется Государственная программа Московской области (далее – ГП) «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы». Мероприятия по ООО «РСК», которые не имеют подтвержденного финансирования и не внесены в ГП, рассмотрены и планируются к внесению в ГП или аналогичную программу. Кроме того, часть проектов, как показано в таблице 4, будут реализоваться за счет платы за подключение и собственные средства ООО «РСК».

Письмо о подтверждении планов бюджетного финансирования соответствующих мероприятий представлено в приложении к настоящей главе.

В таблице 4 представлен общий план финансирования проектов, предусмотренных для реализации развития систем теплоснабжения г.о. Реутова.

Таблица 4 – Общий план финансирования проектов в ценах соответствующих лет, тыс. руб. с НДС

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030- 2034	2035- 2039	2040- 2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
ЕТО-1, ООО "РСК"										
Проект 001.01.02.001	426 234	423 677	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.01.02.002	448 667	445 975	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.01.02.003	10 236	40 945	17 060	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.01.02.004	148 764	381 405	149 320	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.01.02.005	86 325	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.001	0	0	2 652	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.002	0	5 873	111 588	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.01.003	0	2 833	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.004	0	0	0	3 695	70 205	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.01.005	0	0	1 396	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.006	0	553	10 512	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.007	0	7 127	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.008	0	2 250	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.009	0	0	150 359	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.010	0	3 231	64 095	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.01.011	31 720	126 878	52 866	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.01.012	0	1 220	6 912	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.013	0	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.03.001	124 760	67 178	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.002	0	1 871	35 551	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.003	0	0	2 470	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.004	0	5 473	103 978	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.005	0	0	1 772	33 669	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.008	1 500	24 948	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.009	58 618	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.011	0	0	0	0	421	8 355	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.012	32 067	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.013	33 424	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.014	22 573	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.015	26 448	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.016	347 255	91 391	45 695	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.017	0	0	0	0	102	1 940	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.018	0	0	0	0	0	54 388	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.019	164 304	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.022	0	0	0	0	0	499	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.023	0	3 068	58 289	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.03.025	0	0	15 512	14 552	16 200	153 769	169 093	178 635	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.026	0	0	1 564	29 723	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.027	0	0	1 256	23 858	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.028*	0	0	754	14 328	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.029*	0	0	1 538	29 216	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.030*	0	0	3 472	65 976	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.031*	0	0	2 960	56 246	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.032*	0	0	1 543	29 309	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.033*	0	0	6 218	118 144	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.034*	0	0	7 568	143 801	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.035*	0	0	2 494	47 383	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.036*	0	0	2 152	40 892	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.037*	0	0	8 814	167 473	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.04.001	0	6 237	118 503	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.04.002	0	0	0	20 064	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.08.001	0	0	31 600	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.002	0	0	41 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.003	0	0	0	7 200	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.004	6 189	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.005	0	0	35 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.006	0	0	19 200	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.007	619	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.08.008	198	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.009	0	0	9 944	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.010	0	0	0	445	8 454	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.011	18 567	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.012	619	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.013	619	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.014	0	6 120	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.015	0	0	6 600	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.016	0	0	11 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.017	187	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.018	187	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.019	0	0	10 200	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.08.020	0	0	23 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.021	6 240	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.022*	0	0	0	72 177	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.023*	0	0	0	44 095	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.024*	0	0	0	29 277	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.025*	0	0	0	54 133	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.026*	0	0	0	36 925	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.027*	0	0	0	65 007	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.028*	0	0	0	3 107	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.029*	0	0	0	25 334	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.030*	0	0	0	20 076	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.031*	0	0	0	77 077	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.032*	0	0	0	90 700	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.033*	0	0	0	87 234	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.034*	0	0	0	28 202	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.035	0	0	35 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.036	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.037	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.038	593	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.039	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.040	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.08.041	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.042	652	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.043	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.044	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.045	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)

*) Предложения по мероприятиям на тепловых сетях от ЕТО, не имеющих подтвержденного источника финансирования на момент разработки схемы теплоснабжения (отсутствие согласования о внесении в инвестиционную программу от регулирующего органа, бюджеты разных уровней)

4 Эффективность инвестиций

Инвестиции в оборудование источников тепловой энергии и тепловых сетей предусмотренные схемой теплоснабжения имеют «поддерживающий» характер. То есть, направлены на реализацию мероприятий по поддержанию нормативного функционирования существующего оборудования, а такие мероприятия, как правило, не имеют инвестиционной привлекательности. Данные мероприятия не генерируют новых денежных потоков. Поэтому для данных мероприятий эффективность инвестиций в данном разделе не рассматривается.

5 Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии (тарифные последствия) были рассчитаны по методу экономически обоснованных расходов.

Прогнозные значения необходимой валовой выручки определялись с учетом производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии за 2024 и 2025 гг., принятых по материалам тарифных дел, индекс дефляторов, принятых в соответствии с таблицей 1 основанной на прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, и с учетом изменения технико-экономических показателей работы оборудования при реализации проектов строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

5.1 Применение индексов-дефляторов

Расходы на оплату труда последующего периода по отношению к предыдущему и базовому устанавливались в соответствии с формулой:

$$ЗП_{i+1} = ЗП_i \times I_{ЗП,i+1} \quad (1)$$

где

i — индекс расчетного периода (при $i=0$ – базовый период 2024 г.)

При расчетах расходов на оплату труда также учитывалось прогнозное изменение штатного расписания сотрудников при вводе/выводе генерирующего оборудования и строительстве новых источников тепловой и/или электрической энергии.

Прогноз цен на природный газ для последующего периода по отношению к предыдущему и базовому устанавливался в соответствии с формулой:

$$Ц_{ПГ,i+1} = Ц_{ПГ,i} \times I_{ПГ,i+1} \quad (2)$$

Прогноз цен на прочие первичные энергоресурсы, используемые для технологических нужд, устанавливался по формулам, аналогично формуле 2.

Прогноз цен на покупной теплоноситель последующего периода по отношению к предыдущему и базовому устанавливался в соответствии с формулой:

$$Ц_{ПТн,i+1} = Ц_{ПТн,i} \times I_{ИПЦ,i+1} \quad (3)$$

Прогноз цен на покупную тепловую энергию устанавливался в соответствии с полученными результатами расчетов ценовых последствий в результате реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения для каждой рассматриваемой теплоснабжающей организации.

Амортизация оборудования, в части амортизации существующего оборудования, принималась по линейному способу амортизационных отчислений, на основании данных тарифных дел. Амортизация основных фондов, образованных в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения основных производственных фондов и включенных в состав проектов схемы теплоснабжения, принималась по линейному методу с нормой амортизации, установленной в соответствии с ПП РФ от 01.01.2002 г. О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (в ред. Постановлений Правительства РФ от 09.07.2003 №415, от 08.08.2003 №476, от 18.11.2006 №697, от 12.09.2008 №676, от 24.02.2009 №165).

Аренда оборудования, в части расходов, включаемых в себестоимость продукции, определялась по материалам тарифных дел.

Прогноз изменения стоимости прочих расходов принимался по индексу инфляции (ИПЦ).

Затраты в составе капитальных затрат с целью их приведения к ценам соответствующих лет умножались на индекс цен СМР.

Принятые индексы-дефляторы должны быть уточнены при последующих актуализациях схемы теплоснабжения.

Представленные значения тарифов носят рекомендательный характер и подлежат корректировке в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

5.2 Ценовые последствия для ЕТО-1 ООО «РСК».

На рисунке 1 представлены прогнозный тариф на тепловую энергию ЕТО-1 ООО «РСК». Прогноз составлен в ценах соответствующих лет на период до 2044 года.

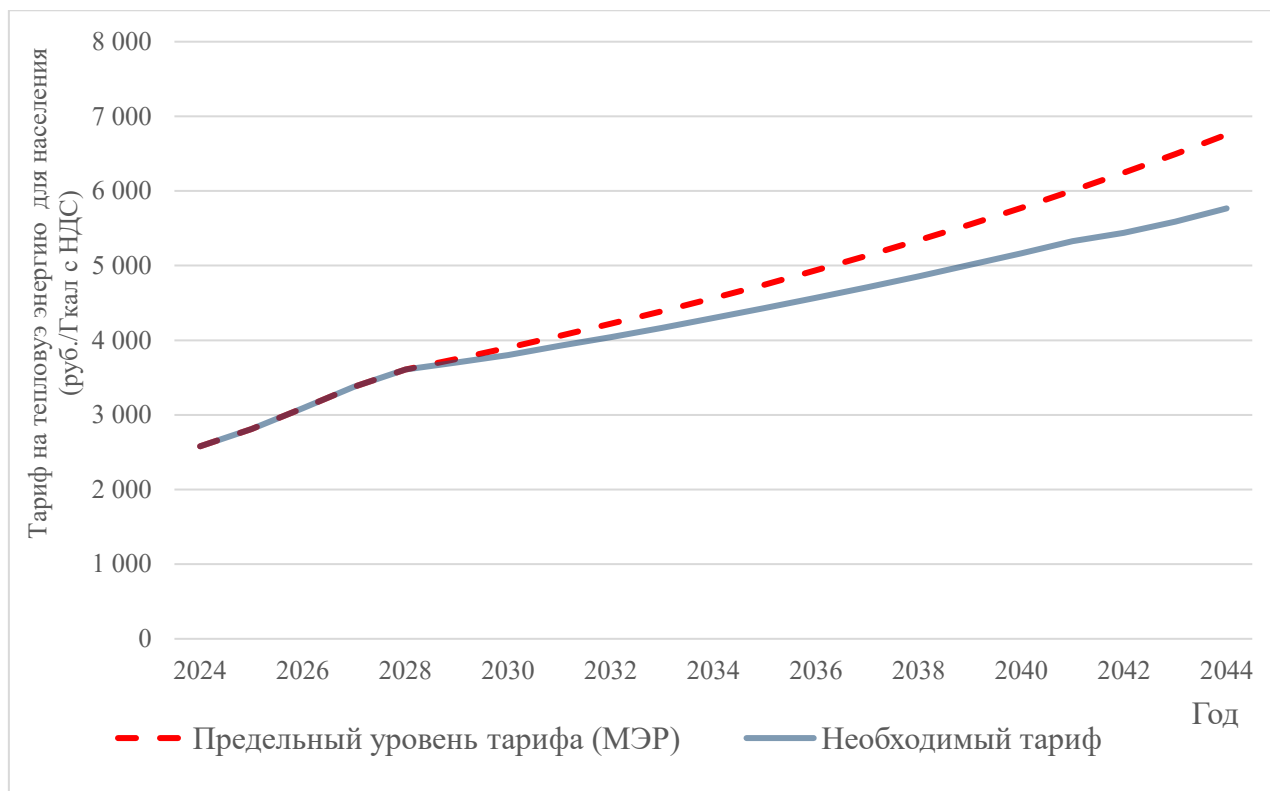


Рисунок 1 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне ЕТО-1 ООО «РСК»

В части тарифных последствий для ООО «РСК» характерно следующее: в структуре существующих тарифов ООО «РСК» практически отсутствует инвестиционный потенциал (в структуре НВВ преобладают эксплуатационные расходы, расходы на энергоресурсы, расходы по уплате налогов, сборов и т.д.). В связи с этим существенная доля мероприятий предусмотренных для реализации ООО «РСК» имеет внетарифные источники: плата за подключение и средства Государственной программа Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы».

5.3 Ценовые последствия для ОАО «ВПК «НПО машиностроение»

На рисунке 2 представлены прогнозные цены на тепловую энергию ОАО «ВПК «НПО машиностроение» в ценах соответствующих лет на период до 2044 года.

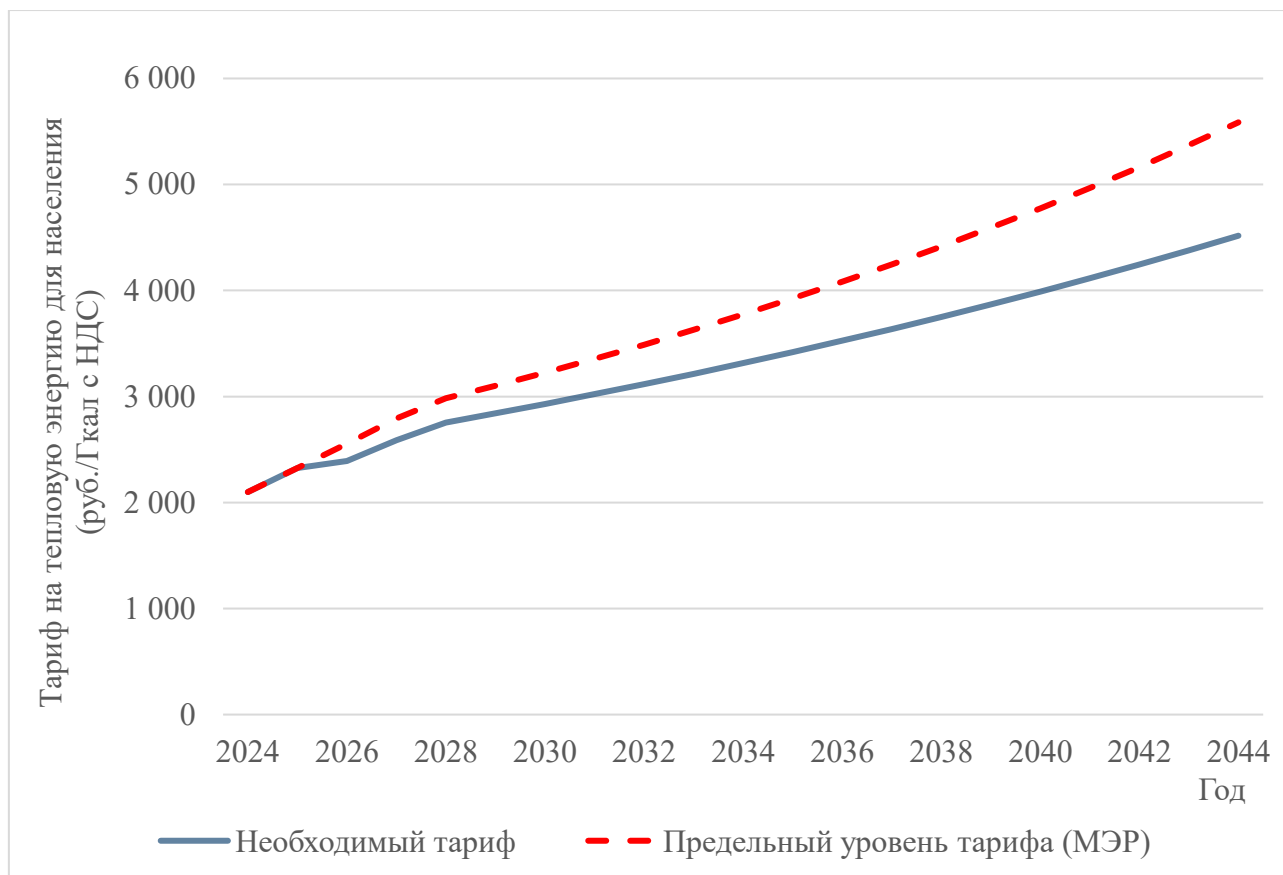


Рисунок 2 – Прогнозные цены на тепловую энергию ОАО «ВПК «НПО машиностроение»

6 Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности

В ранее разработанной Схеме теплоснабжения предусматривались следующие объемы инвестиций по первому варианту в 4 717 297,79 тыс. руб. с НДС, по второму варианту развития оценивается в 5 037 066,3 тыс. руб. с НДС за 2023-2044 гг. Настоящей Схемой теплоснабжения предусматривается один вариант развития с мероприятиями по реконструкции и строительству котельных, реконструкции и строительству тепловых сетей и сооружений на них. Общий объем инвестиций оценивается в 7 005 599 тыс. руб. с НДС за 2025-2044 гг., в том числе в источники тепловой энергии 2 578 608 тыс. руб. с НДС, в тепловые сети и сооружения на них 4 426 991 тыс. руб. с НДС.